

Procés participatiu del POUM de Rubí

Resum del tercer Consell Consultiu del POUM
13 de desembre de 2023



Ajuntament de Rubí



POUM

Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

Informació de l'activitat

Títol	3er Consell Consultiu del POUM: mobilitat i activitat econòmica.
Dia	13 de desembre de 2023
Durada	De 18:00 a 20:30 hores
Lloc	Masia de Can Serra. Carrer de Can Serra, 3, 08191 Rubí, Barcelona

Objectius de l'activitat:

- Fer un recordatori dels punts informatius de la primera i segona sessió.
 - Presentar a l'equip redactor al Consell Consultiu.
 - Informar sobre l'inici de la redacció del POUM el seu enfocament.
 - Informar del procés participatiu i de les formes de participació.
- Informar sobre els principals reptes que l'equip redactor ha detectat i la seva diagnosi preliminar en tres punts:
 - Estat dels comptes municipals i capacitat d'inversió.
 - Salut.
 - Zones verdes i equipaments.
- Recollir aportacions de les persones participants sobre els temes proposats.

Estructura de la sessió

La sessió té quatre parts diferenciades:

1. Recordatori del procés de redacció del POUM i del procés participatiu.
2. Informació. Es preveuen tres moments informatius.
 - 2.1. Informació sobre estat dels comptes municipals. Miquel Morell, de PROMO, assessors econòmics de l'equip redactor.
 - 2.2. Informació sobre la diagnosi de salut i les propostes de l'equip redactor. Pablo Martínez de l'equip de 300.000 Kms.
 - 2.3. Informació sobre la diagnosi de zones verdes i equipaments. Sebastià Jorner, director del POUM de l'equip JLP.
3. Participació. Es preveuen tres moments de participació.
 - 3.1. Torn de paraules en plenària per resoldre dubtes sobre l'exposat.
 - 3.2. Treball de plenària:
 - 3.2.1. Com integrem la salut en el POUM.
 - 3.3. Treball en grups sobre diferents temes en clau de diagnosi i model:
 - 3.3.1. Equipaments
 - 3.3.2. Zones verdes i connexió amb espais naturals.
4. Tancament.

Persones assistents a la sessió:

A la sessió van participar 13 persones (7 homes i 6 dones). Inicialment estaven convidades 25 persones.

Nom	Entitat o organització
Carles Mercader Fulquet	Director festival La Nuu
Tània Pérez	CCOO
Miquel Raso Serrano	Consell de Gent Gran
Rubén Cabús Lomba	Periodista. Redactor informatius TV3
Txus Tolosa Santiveri	Consell de Salut
Mireia Gascón Merlos	
Ana Torredeflot	Cambra de Terrassa
Marta Ribas Frías	
Armand Querol	
Angel Martín Usero	COAC
Lluís Ruidao	CECOT
Jordi Simó Boladeras	
Esperanza Castelo	Veus de Dona

Valoració de la sessió.

A la dinàmica final d'avaluació de la sessió, es va recollir una valoració de 4,4 sobre 5, a partir de 8 valoracions individuals recollides.

Resultats

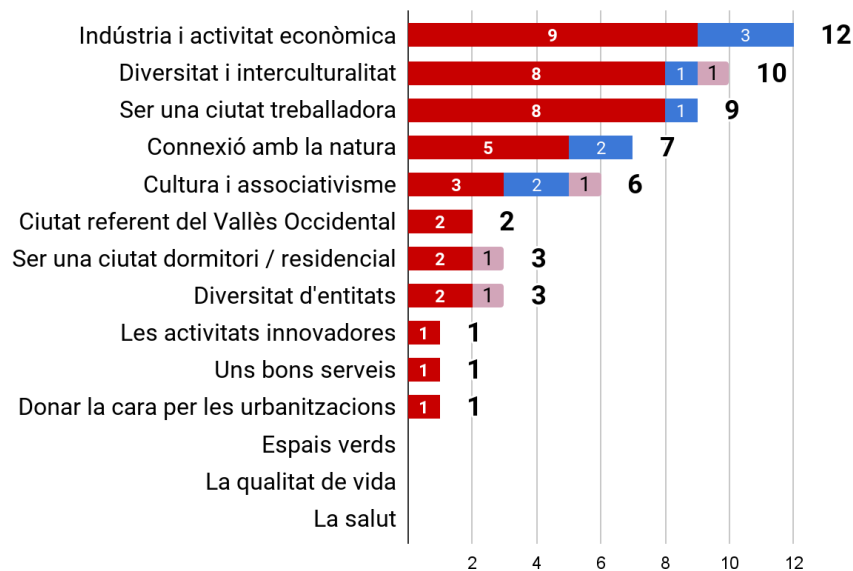
A continuació es fa un resum de les aportacions recollides en les dinàmiques de treball. En l'apartat següent, de conclusions, se sintetitza aquesta informació, per destacar els aspectes claus.

Quins valors penses que caracteritzen a Rubí i la fan singular i única?

A la primera i a la segona sessió es va fer una dinàmica inicial on es va proposar als assistents que escollissin tres valors que pensen que són característiques de Rubí. Aquesta informació es va actualitzar amb la participació de les persones que no van assistir als Consells Consultius precedents.

Com es pot observar a la gràfica, es manté la línia recollida en el primer taller, amb tres valors destacats, però amb un accent més significatiu per la indústria i activitat econòmica.

També en continuen destacant tres, que no han rebut cap menció: Espais verds, la qualitat de vida i la salut, precisament els temes a treballar en el tercer Consell Consultiu.



En aquest Consell Consultiu es van plantejar, a diferència dels anteriors, dues dinàmiques diferents:

- Una plenària per parlar dels aspectes de salut, valorar la diagnosi realitzada i afegir propostes a les plantejades per l'equip redactor.
- Un treball en grups, on recollir aportacions en clau de diagnosi i proposta de dos temes: equipaments i zones verdes i espais lliures.

Les aportacions recollides s'enumeren en els següents apartats, estructurades per pregunta i per grup.

Salut:

Què us sembla la diagnosi i les propostes de partida que planteja l'equip redactor?

A partir d'aquesta pregunta es va realitzar un torn obert de paraula, en el qual es van recollir preguntes i aportacions també dels altres blocs informatius (estat dels comptes municipals i equipaments). Es recull a continuació un resum de les aportacions:

- Es menciona que els equipaments culturals no tenen únicament la funció de cohesió social, també són fonamentals per a la millora de la salut de les persones, per a la seva capacitat de fer xarxa, de generar trobades i vincles entre les persones.
- Es formula una pregunta dirigida a PROMO Assessors el càlcul econòmic té en compte els espais designats però no explotats?
- Resposta:
 - El POUM possibilita l'adquisició de sòl, o els privats cedeixen gratuïtament el sòl o el POUM delimita els sòl d'expropiació. Una vegada es té això, la definició dels tipus d'equipaments es resol com una inversió d'oportunitat que es desenvolupa amb altres instruments. A excepció del fet que es detecti l'oportunitat d'un equipament estratègic de ciutat per a la seva significació.
- Es fan comentaris sobre la necessitat d'un nou CAP o centres de salut mental.
- Es demana revisar les fonts utilitzades pels mapes de temperatures de Rubí, ja que sembla contradictori amb altres fonts emprades en IS Global.
- Es comenta que la carretera C-1413 representa un problema urbanístic d'alta complexitat. Actualment, té un ús intensiu de mobilitat que no és de Rubí.
- Des d'alguns participants es posa en dubte l'estratègia d'augmentar la densitat social en les urbanitzacions més allunyades. Pot generar problemes de serveis, impacte sobre el medi ambient, estendre el consum de sòl, es diu que s'ha d'invertir sobre el que ja està edificat i consolidat (en el nucli i barris adjacents).
- També es qüestiona la concepció d'espai verd en les urbanitzacions, es diu que ells tenen contacte amb espais verds i naturals i a més zones verdes privades.
- D'altra banda, es considera que es podria crear espai públic de qualitat i de trobada comunitària en les urbanitzacions i connectar-les amb vies de mobilitat blanda.
- Es comenta que la millora no s'ha de centrar en l'edificació sinó en la gestió.
- Es requereix un espai de formació en competències referides al sector industrial, també una piscina dins d'un espai esportiu estratègic. Des de l'equip redactor es donen dades sobre la predominança d'uns tipus d'equipaments sobre altres en diferents ciutats (és a dir es podria fer Rubí com a referent d'una disciplina esportiva?).
- Es pregunta quins són els espais esportius necessaris per a una ciutat obrera com Rubí?
 - Es respon que cal buscar espais que siguin públics, i fins i tot l'adaptació de l'espai públic per a la salut i l'esport que sigui disponible i de proximitat. Això requereix gestió més que edificació.

Quines estratègies o accions hauria de incorporar el POUM per millorar la salut en Rubí?

Salut	<ul style="list-style-type: none">● Increment important de l'arbrat● Més equipaments esportius, com una nova piscina● Carrils bici● Zones verdes de veritat● Invertir en el nucli urbà, no a les urbanitzacions● El 4rt CAP és vital● Aplicar l'eina de Salurban (Generalitat)● Gran equipament esportiu a la zona oest (Sant Jordi Parc, Avets, Can Serrafosa)● Accessibilitat per mobilitat a peu i carril bici (amb arbrat)● Pacificació de trànsit (o no augmentar el trànsit) a les vies com Av Estatut i la C-1314● Condicionar i millorar les rutes a peu. Arbrat i serveis.● Perfilar rutes per anar en bici o caminant als polígons industrials del sud● Valorar la creació d'un nou CAP● Planificar una infraestructura verda potent que arribi al conjunt de la trama urbana per garantir que l'espai verd s'incrementa substancialment i aporta els serveis ambientals i per a la salut de les persones, que són imprescindibles.● Accions preventives a les escoles: higiene mental i corporal. Incentivar a tots els nivells educatius, xerrades i ponències envers la salut.● Millorar arbrat i zones verdes● Carrils bici● Més espais esportius● Les propostes de l'equip redactor ja em semblen bé.
--------------	--

Equipaments

Aquest tema es va treballar en grups a partir de dues preguntes:

Quins punts forts i febles té la xarxa d'equipaments de Rubí?

	Potencialitats (funciona)	Febleses (no funciona)
Triangle	<ul style="list-style-type: none"> ● Potencialitat: espais previstos ● Potencialitat: les urbanitzacions ● Potencialitat: hi ha molts equipaments en desús ● Teixit associatiu (encara) actiu que pot donar contingut a possibles equipaments ● Població jove (cal fer política per activar els espais) ● Tenim una base important d'equipaments municipals amb molt potencial desaprofitat (cultural, social, esportiu, juvenil, etc.) ● Tenim una xarxa associativa molt potent que empent per tenir molts més equipaments 	<ul style="list-style-type: none"> ● Dèficits a les urbanitzacions ● Manca de serveis esportius i sanitaris ● Manca total a urbanitzacions de serveis comercials ● Esportius: aprofitar l'espai municipal de Can Mir i fer un gran centre multidisciplinari ● Sanitaris: un gran centre sanitari CAP o similar a l'antic espai de les antigues piscines ● Canviar la normativa i permetre la utilització de locals comercials a les urbanitzacions: farmàcies, queviures, tallers, comerç en general. ● Dèficit d'equipaments d'assistència primària (CAP) ● Manca d'una xarxa de centres cívics ben distribuïda arreu de la trama urbana com a espais socials als barris ● Els CAPS. Sanitat ● No hi ha una especialització d'equipaments > cal posar focus ● Dèficit d'equipaments esportius distribuïts arreu de la trama urbana ● S'ha de potenciar els espais que disposa la ciutat amb una bona gestió ● Distribució desigual entre cantó oest i est de la riera ● Manca d'aprofitament del gran estoc d'equipaments municipals infrautilitzats o tancats (Antics Cinemes, Supersond, Fablab, El Celler) ● Manca molt flagrant d'equipaments de comiats (Tanatoris) a la ciutat. Només tenim un i és insuficient. ● Mala gestió del potencial que hi ha (exemple: xarxa de centres cívics) ● Dèficit d'equipaments per a gent gran ● Dèficits de biblioteques del barri
Cercle	<ul style="list-style-type: none"> ● Existència de reserva de sòl i terreny per a equipaments (segons diagnosi) ● L'ajuntament ja té molts locals que es poden potenciar ● Hi ha Centres cívics en diversos barris Amb una gestió diferent poden ser espais de trobada i amb més potencialitat ● Equipaments esportius oberts i petits a cada barri ● Dins del nucli antic urbà la proximitat i distàncies entre equipaments es un punt fort per 	<ul style="list-style-type: none"> ● Manca serveis funeraris a Rubí (amb la mateixa població Manresa té 7 i Rubí 3), es generen problemes al respecte, a més no hi ha crematori ● Manca d'espais esportius i de socialització a la ciutat i urbanitzacions ● Manca espais polivalents (centre cívic-cultural) en alguns barris que siguin un centre d'atracció i de referència. ● Falten equipaments per barris, referents de cada zona i generar centralitats. ● Manca biblioteques descentralitzades, hi ha una gran biblioteca a un costat de la ciutat i a l'altre (oest) no hi ha

	<p>generar camins amables. Es proposa crear carrers pels vianants amb voreres amples que connectin aquests espais</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Hi ha un teixit social, associatiu important, es poden generar dinàmiques de cogestió ● Hi ha equipaments emblemàtics com: el Casino, el Cellar el Castell, la Gran biblioteca i teatre municipal. La Sala és un gran espai amb molt potencial 	<ul style="list-style-type: none"> ● Deficient connexió amb l'Hospital de Terrassa ● Saturació dels CAP que donen servei al nucli urbà. Afavorir una cultura de salut per evitar la hipermedicació) ● Una feblesa és l'existència d'equipaments buits, sense ús o infrautilitzats (Cireres, locals, mercat, Supersound, antiga Caixa banc). Potencial per a la creació d'espais per promoure la cultura, falten espais culturals ● Manca d'espais culturals (biblioteca petita+espais polivalents) al costat oest de la riera ● Manca equipaments per deixar els vehicles al costat de la ciutat i anar a peu, en carrils bici, etc.
--	---	---

Penses que cal un equipament que sigui estratègic a nivell de ciutat?

Triangle	<ul style="list-style-type: none"> ● Nous jutjats ● Apostar per un gran centre de formació professional ● Gran equipament cultural vinculat a la natura, la ruralitat, l'aprofitament forestal, les noves oportunitats vinculades a l'emergència climàtica ● Educatiu i cultural > ESCACS ● Equipament esportiu al cantó oest ● Xarxa de centres cívics (en falta un a les torres). El posaria als antics cinemes. ● Equipament cultural (centre de producció i creació). Cultura com a estratègia
Cercle	<ul style="list-style-type: none"> ● Escoles (segons diagnosi fan falta) ● Una nova ciutat esportiva en la zona de la Llana ● Un gran espai de referència de formació professional en la futura centralitat de la zona de la Llana ● Nou CAP ● Gran equipament d'inversió pública i privada.

Zones verdes

Quins punts forts i febles té la xarxa d'espais verds de Rubí?

	Potencialitats	Febleses
Triangle	<ul style="list-style-type: none"> • Tenim espais naturals i rurals que són essencials per a l'equilibri territorial, per a la salut, per fer front al canvi climàtic • La Riera com a eix de connexió entre municipis > gran verd urbà • Tenim una xarxa d'itineraris de natura que és una bona base per créixer encara més • SNU agrícola encara força important i que cal preservar i dinamitzar • Grans avingudes on es podria posar coberta arbòria fàcilment (Av Estatut, Av Castellbisbal) o bé la C-1314b. Més espais buits on es pot pujar el verd • Xarxa verd existent, cal la seva cura • Fer valdre la Riera de depuradora a depuradora. Explicar l'ús i gestió de l'aigua que es fa a Rubí. Per exemple per regar el parc agrícola del Llobregat. 	<ul style="list-style-type: none"> • Molta feina pendent. Caldrà fer una forta inversió en pocs anys per adaptar-nos al canvi climàtic > verd urbà • Manca molt important de carrers arbrats i de places i parcs ben arbrats • Falta de connexió clara amb municipis veïns • Connectivitat amb espais naturals en alguns punts força dèbil o por estar en risc en cas de més desenvolupament urbanístic • Manca de connexió entre espais naturals i espais verds urbans • Manca de connexió entre les zones verdes urbanes. No tenim una veritable infraestructura verda • Manca de renaturalització de la Riera i dels espais lliures • Places amb sorral > canviar terra per sorra • Manquen places per jugar a pilota • Alguns terrenys en mans privades que dificulten la connectivitat de la xarxa d'itineraris.
Cercle	<ul style="list-style-type: none"> • El Parc de Can Oriol té un gran potencial • Potenciar circuits d'arbrat cívics • El Parc de Can Oriol (parc urbà integrat) amb potencial de creixement i millora • La xarxa de camins per tot el territori té un gran potencial • La trama i superfície de camins rurals són importants • Possibilitat de carrers verds, arbrat i circuits saludables a la ciutat • Existeix molt entorn forestal al municipi, això dona la possibilitat de vies verdes al voltant de la ciutat • Hi ha potencial per a l'adequació dels boscos i els camins per gaudir dels espais naturals • Rubí no només té alguna plaça verda urbana, té també molt bosc per ser una ciutat industrial, cal aprofitar-lo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Sensació de falta d'enjardinament, Rubí és una ciutat dura pel que fa a espais públics, cal la reposició de l'arbrat • Falten carrers / vies verdes i ombra al nucli urbà i en rutes claus (connexió amb els polígons) • Els espais lliures estan molt fragmentats dins del nucli de Rubí. ¿Falta de manteniment? • Rubí viu d'esquena a la riera • En els camins de Rubí hi ha zero amabilitat amb la bici i no es pot gaudir de l'entorn. Creuar l'ús de la bici amb la naturalesa • Possibilitats de connexió amb els espais naturals amb la ciutat • Manteniment i neteja de les zones verdes • Hi ha molts problemes d'accés i connexió amb els camins rurals • Hi ha moltes places amb pavimentació dura, això és una dificultat per a millorar la permeabilitat del sòl.

Com connectaries la zona urbana amb els espais naturals?

Triangle	<ul style="list-style-type: none">● Planificar la renaturalització integral de la riera● Revertir el creixement previst a Can Genís i preservar el connector ecològic de Can Serrafosa i Can Cercavins● Plantejar un Pla Especial de protecció de sòl no urbanitzable● Xarxa d'itineraris > potenciar-la, ampliar-la● Zona de Sant Genís (Can Pujol). Podria ser un punt interessant (caldría no urbanitzar-lo)● Potenciar la connexió de la trama urbana amb espais naturals perimetrals a partir d'espais com la Riera.
Cercle	<ul style="list-style-type: none">● Pacificació i naturalització de l'Avinguda Estatut i així fer més permeable la connexió de la ciutat amb Can Oriol● Sistema de ponts de vianants per a la connexió transversal en la riera. Es pot posar un pont peatonal en la nova centralitat de la Llana● Creació d'un pont de connexió entre la Llana i la Pic Aguilera per connectar a peu amb les urbanitzacions.

Conclusions:

Salut

- Millorar la xarxa d'equipaments en dues tipologies especialment: salut (amb una millora del servei i un nou espai sanitari, hospital o CAP) i esport.
- Reforçar l'accés a zones verdes en el nucli de la ciutat, no centrar-se tant en els possibles dèficits que surten a les urbanitzacions llunyanes, ja que disposen d'espais verds privats i zones verdes molt a prop.
- S'han de crear això sí espais comunitaris a les urbanitzacions per afavorir la vida social (espais cívics, zones de joc), i assegurar l'accessibilitat (voreres) almenys a parades de transport públic.
- S'han d'augmentar les zones verdes, així com zones arbrades.
- Crear itineraris de mobilitat activa: bicicleta i de vianant.

Equipaments

Febleses destacades:

- S'ha mencionat més sovint les mancances d'equipaments sanitaris, esportius i funeraris. També s'ha mencionat mancances en cultura (biblioteques als barris), centres cívics i equipaments per a gent gran.
- Desaprofitament d'edificis d'equipaments que estan buits o sense ús.
- També es destaca que calen equipaments distribuïts en el territori (barris i urbanitzacions) que podrien servir per crear noves centralitats.
- La gestió actual dels equipaments. Es pensa que estan poc aprofitats (horaris, serveis, accés, ús, etc.) i no hi ha una especialització d'equipaments (posar focus).

Potencialitats destacades:

- Reserves de sòl existent i espais i locals municipals existents i en desús.
- Equipaments existents que amb una gestió diferent es podrien millorar molt.
- Població jove i teixit associatiu actiu per donar contingut a equipaments.
- Proximitat i densitat d'equipaments en el centre.

Zones verdes i espais naturals:

Febleses:

- Manca de connexió entre espais naturals: millorar i ampliar camins.
- Espais verds urbans molt fragmentats. Manca d'una infraestructura verda de ciutat.
- Manca de renaturalització de la Riera i dels espais lliures al seu voltant.
- Manca molt important de carrers arbrats i de places i parcs ben arbrats.
- Places dures que cal renaturalitzar.

Potencialitats:

- Espais naturals a prop de la ciutat (boscós, espais agrícoles).
- La Riera com espai natural i connector entre municipis.
- Xarxa d'itineraris de naturals, ben conservada i de fàcil ampliació.
- Possibilitat de carrers verds, arbrats i saludables dins la ciutat (C-1413 i Av Estatut).